

Vlada Crne Gore

Komisiji za rješavanje stambenih potreba funkcionira

n/r Predsjednika

Podgorica

Zahtjev

za dodjelu kreditnih sredstava pod povoljnijim uslovima radi adekvatnog rješenja stambenih potreba

Poštovani,

U radnom odnosu sam neprekidno 29 godina od čega u Državnom tužilaštvu poslednih 19 godina. Trenutno obavljam poslove Zamjenika tužioca u Višem državnom tužilaštvu u Podgorici. Odlukom Predsjednika Crne Gore imenovana sam za člana Tužilačkog savjeta.

Stanujem sa suprugom u stanu površine 46 m², koji se nalazi u potkrovnoj etaži, naselje Malo Brdo u Podgorici. Na predmetnoj nepokretnosti imam suvlasnički odnos u iznosu 50%.

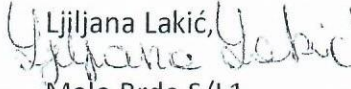
Objekat u kojem se nalazi opisana nepokretnost sagrađen je prije 15 godina i već pokazuje značajne nedostatke koji ugrožavaju kvalitet stanovanja, a sve iz razloga lošeg kvaliteta gradnje i ugrađenih materijala. Uprkos brojnim intervencijama u smislu manjih ili većih opravki pojedini problemi još uvijek nijesu uspješno otklonjeni. To se prije svega odnosi na česte prodore vlage koji ugrožavaju unutrašnjost i to prije svega plafonske i zidne površine, kao i drvene podove koji su na dijelu površine već u potpunosti uništeni. Dodatni problem predstavljaju krovni prozori koji su krajnje lošeg kvaliteta i nemaju odgovarajuću funkciju, pa su česti prodori vlage i ogromni gubici toplote, što predstavlja dodatni problem vezan za grijanje prostora. Kada je riječ o funkcionalnosti, stan ima sve nedostatke koji su karakteristični za potkrovnju etažu – relativno niska početna visina krovne ravni, mnogobrojne nepravilne forme, problematičan unutrašnji raspored u smislu funkcije, nedostatak prostorija bitnih za kvalitetan životni prostor, ... Sve ovo čini da se mnoge važne aktivnosti vezane za život i rad koji se takođe obavlja u stanu a nakon završetka radnog dana odvijaju otežano.

Imajući u vidu prethodno, a pri činjenici da potrebe vezane za kvalitet života i adekvatnog radnog prostora koje između ostalog proizilaze iz prirode posla koji obavljam, cijenim da stan u kojem živim predstavlja apsolutno neadekvatno rješenje. U tom smislu moj zahtjev se odnosi na dodjelu kreditnih sredstava koja bi uz prodaju postojećeg stambenog prostora mogla da

obezbijede kupovinu odgovarajuće stambene jedinice na primjerenoj lokaciji. Moja procjena je da bi znos od 50.000,00 € kreditnih sredstava bio odgovarajući imajući u vidu tržišnu vrijednost nepokretnosti koju posjedujem, kao i ukupno stanje na tržištu nepokretnosti u ovom trenutku.

Unaprijed zahvalna,

Podnosilac zahtijeva:

Ljiljana Lakić,

Malo Brdo S/L1

Podgorica

Tel. 067-319-877